

## **Основные изменения в налогообложении имущества физических лиц**

На территории г. Москвы транспортный налог установлен Законом г. Москвы от 09.07.2008 № 33 «О транспортном налоге» в соответствии с главой 28 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

Земельный налог установлен Законом г. Москвы от 24.11.2004 № 74 «О земельном налоге» в соответствии со главой 31 Кодекса.

Налог на имущество физических лиц установлен Законом г. Москвы от 19.11.2014 № 51 «О налоге на имущество физических лиц» в соответствии с главой 32 Кодекса.

По сравнению с предыдущим налоговым периодом произошли следующие основные изменения:

### **1) по транспортному налогу**

При расчете налога применен Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 10 млн руб. за 2022 год, размещенный на официальном сайте Минпромторга России.

### **2) по земельному налогу**

Применены новые результаты государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории г. Москвы, на основании распоряжения Департамента городского имущества города Москвы от 15.11.2021 № 51520 (далее - Распоряжение).

### **3) по налогу на имущество физических лиц**

Применены новые результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории г. Москвы, на основании Распоряжения.

С результатами определения кадастровой стоимости земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на территории г. Москвы, установленной Распоряжением, можно ознакомиться, получив в МФЦ или на официальном сайте Росреестра выписку из Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 01.01.2022.

С информацией о налоговых ставках и льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/>).

Причины изменения величины налогов в каждой конкретной ситуации можно уточнить в налоговой инспекции или обратившись в контакт-центр ФНС России (тел. 8 800 - 222-22-22).