****

**В Москве упрощается порядок внесения в ЕГРН сведений   
о кадастровой стоимости объектов недвижимости**

*Кадастровая палата по Москве заключила четырехстороннее соглашение о взаимодействии при определении кадастровой стоимости   
и внесении её результатов в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).*

8 августа 2019 года Кадастровая палата по Москве, столичное Управление Росреестра, Департамент городского имущества города Москвы и Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» заключили соглашение о взаимодействии при реализации требований Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»   
(Закон об оценке).

Данное соглашение подписано в целях повышения эффективности   
и совершенствования деятельности ведомств, при выполнении ими задач по определению и внесению в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории города Москвы.

Предметом соглашения является установление правил информационного взаимодействия сторон, в рамках осуществления   
ими функций, предусмотренных статьями 16 и 21 Закона об оценке   
и статьей 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ   
«О государственной регистрации недвижимости».

В частности, документом регламентирован порядок определения кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в ЕГРН сведений   
о них, а также объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и качественных характеристик. Кроме того,   
в целях реализации Закона об оценке, установлен порядок пересчета кадастровой стоимости при выявлении ошибок, допущенных при   
их определении.



*«Экспертами Кадастровой палаты по Москве проводятся   
все мероприятия, необходимые для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости. С 2019 года в ЕГРН уже внесены сведения о кадастровой стоимости более 300 тысяч столичных объектов недвижимости», -* отметил **заместитель директора Кадастровой палаты по Москве Алексей Некрасов**.

Напомним, что с 1 января 2019 года определение кадастровой стоимости осуществляется ГБУ города Москвы «Городской центр имущественных платежей и жилищного страхования». В оценке применен новый механизм определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, основанный на сборе ценообразующих факторов, сборе рыночной информации и анализе рынка объектов недвижимости, а также на группировке объектов недвижимости в соответствии с их функциональным назначением.

Ознакомиться с результатами проведения государственной кадастровой оценки, а также получить информацию о кадастровой стоимости объектов недвижимости можно на официальном сайте Росреестра ([rosreestr.ru](file:///C:\Users\Remenukka\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\PNOAMYMW\rosreestr.ru)) в разделе «Электронные услуги и сервисы».

**О Кадастровой палате по Москве**

Кадастровая палата по Москве (филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве) – обособленное подразделение федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»).

Кадастровая палата по Москве реализует на территории Москвы полномочия ФГБУ «ФКП Росреестра» по приему-выдаче документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, а также предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Контакты для СМИ**

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве

Москва, Зеленый проспект, 20

8(495)587-78-55 (вн.23-33)

press@77.kadastr.ru