СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

РЕШЕНИЕ

от 22 июля 2014г. № 77/3

**О внесении изменений в решение**

**Совета депутатов № 12/10 от 10.03.2010 г.**

**и в решение Совета депутатов № 4/59 от**

**18.06.2013 г.**

Учитывая необходимость соблюдения интересов населения поселения Щаповское, нуждающегося в получении услуг специалистов, занятых в социально значимых сферах деятельности, а также необходимости стимулирования граждан определенных профессий к осуществлению длительной трудовой деятельности в поселении Щаповское, в соответствии с ч.2 ст.4 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 г. № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации"

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета депутатов № 12/10 от 10.03.2010 г. «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда сельского поселения Щаповское» следующего содержания:
   1. В тексте решения и Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда слова «*сельского поселения Щаповское*» заменить на «*поселения Щаповское*» и слова «*Постановления Главы сельского поселения*» заменить на «*Постановления Главы администрации поселения*».
   2. *Пункт 3.18.* Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда поселения Щаповское изложить в следующей редакции:

«3.18. В исключительных случаях решения о приватизации служебного жилого помещения могут приниматься, если граждане проработали на предприятии, в учреждении, организации, предоставивших им служебное жилое помещение, или прожившие на служебной жилой площади, предоставленной им на предприятии, в учреждении, организации, менее 5 лет при наличии одновременно следующих условий:

1. один из совместно проживающих с ними членов семьи имеет стаж трудовой деятельности на предприятии, в учреждении, организации, финансируемых за счет средств бюджета поселения, и продолжает работать в этих предприятиях, учреждениях, организациях на момент принятия решения о приватизации.
2. если занимаемое жилое помещение и суммарная площадь всех жилых помещений или их частей, в отношении которых кто-либо из членов семьи обладает самостоятельным правом пользования либо правом собственности, не превышает норму предоставления площади жилого помещения, установленную в поселении.»
   1. Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда дополнить *пунктом 3.19.*:

«3.19. Право органа местного самоуправления отчуждать в случае необходимости жилые помещения специализированного жилищного фонда в собственность граждан не влечет за собой его обязанности принимать решения о приватизации конкретных жилых помещений и не приводит к возникновению у нанимателей этих жилых помещений права требовать их передачи в собственность.»

1. Внести изменения в решение Совета депутатов № 4/59 от 18.06.2013 г. «Об утверждении Положения о порядке приватизации служебных жилых помещений, находящихся в собственности поселения Щаповское», дополнив Положение *пунктом 2.2.*:

«2.2. В исключительных случаях право на приватизацию занимаемого служебного жилого помещения имеют граждане, указанные в п.2.1. настоящего Положения, проработавшие на предприятии, в учреждении, организации, предоставивших им служебное жилое помещение, или прожившие на служебной жилой площади, предоставленной им на предприятии, в учреждении, организации, менее 5 лет при наличии одновременно следующих условий:

1. один из совместно проживающих с ними членов семьи имеет стаж трудовой деятельности на предприятии, в учреждении, организации, финансируемых за счет средств бюджета поселения, и продолжает работать в этих предприятиях, учреждениях, организациях на момент принятия решения о приватизации.
2. если занимаемое жилое помещение и суммарная площадь всех жилых помещений или их частей, в отношении которых кто-либо из членов семьи обладает самостоятельным правом пользования либо правом собственности, не превышает норму предоставления площади жилого помещения, установленную в поселении.»
3. Настоящее решение вступает в силу с даты его подписания.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Земля Подольская» и на официальном сайте поселения Щаповское.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу поселения – Председателя Совета депутатов Стражникову Ю.И.

Глава поселения Щаповское Стражникова Ю.И.